



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4246/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	1542	15	KRALJA ZVONIMIRA 1 GOSPODARSKA ZGRADA DVORIŠTE KUĆA, KRALJA ZVONIMIRA 90	530 35 427 68		
		UKUPNO:		530		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.08.2024.g. pod brojem Z-13975/2024 UPIS k.č. 1542 iz zk.ul. 202 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 4/28			
2.1		Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O-1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: KIŠ NATAŠA, OIB: 44920903460, UMAŠKA 20, 31000 OSIJEK	na 1 (1.2)
3. Suvlasnički dio: 5/28			
3.1		Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O-1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: KIŠ ŽELJKO, OIB: 07590286435, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 90, BILJE 31000 OSIJEK	na 1 (1.2)
4. Suvlasnički dio: 4/28			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O- 1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: VULJAK MARIJANA, OIB: 01441312401, GORNJI MOSTI 4, GORNJI MOSTI 43000 BJELOVAR	na 1 (1.2)
5. Suvlasnički dio: 5/28			
*5.1	Z-4246/2026	Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O- 1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: *KIŠ IVICA, OIB: 45740889989, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 90, 31000 BILJE	na 1 (1.2)
5.2		Zaprimljeno 16.03.2026.g. pod brojem Z-4246/2026 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O POZAJMICI I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNINE SOLEMNIZIRAN POD OU-81/2026 16.03.2026, za korist: GLASNOVIĆ SMILJAN, OIB: 25057163921, KALNIČKA 31, 31000 OSIJEK	na 5 (5.1)
5.3		Zaprimljeno 16.03.2026.g. pod brojem Z-4246/2026 ZABILJEŽBA, UGOVOR O POZAJMICI I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNINE SOLEMNIZIRAN POD OU-81/2026 16.03.2026, da je prijenos prava vlasništva sa fiducijarnog dužnika Kiš Ivica, OIB: 45740889989, Ulica kralja Zvonimira 90, Bilje, 31000 Osijek, na fiducijarnog vlasnika Glasnović Smiljana, OIB: 25057163921, Kalnička 31, 31000 Osijek, izvršen radi osiguranja naplate tražbine u ukupnom iznosu od 5.100,00 EUR uvećano za zakonske zatezne kamate te svih troškova postupa prisilne naplate.	na 5 (5.1)
6. Suvlasnički dio: 5/28			
6.1		Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O- 1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: KIŠ SAŠA, OIB: 83462508844, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 90, 31000 BILJE	na 1 (1.2)
7. Suvlasnički dio: 5/28			
7.1		Zaprimljeno 22.01.2024.g. pod brojem Z-1082/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE BELI MANASTIR BR. O- 1194/2023-6 UPP-OS-133/2023-6 22.11.2023, na dijelu nekretnina Kiš Margite, za korist: KIŠ DARKO, OIB: 85725942679, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 90, 31000 BILJE	na 1 (1.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 6 (5/28)				
2.1		Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8218/2024	66,36 EUR	vezano uz B 6 (6.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BR. OVR-2400/2024-3 20.05.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 66,36 EUR na ime troškova kaznenog postupka u skladu s rješenjem, te troška ovog postupka u iznosu od 50,00 EUR u skladu s rješenjem, uknjižbom založnog prava, za korist:		
		REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, OIB: 52634238587		
2.2		Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8218/2024		na 2.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
2.3		Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8218/2024		na 2.1
		ZABILJEŽBA, da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
3. Na suvlasnički dio: 7 (5/28)				
3.1		Zaprimljeno 21.06.2024.g. pod brojem Z-10246/2024	1.502,76 EUR	vezano uz B 7 (7.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ OVR-2895/2024-2, 21.06.2024, na nekretnine u A (5/28) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.502,76 EUR s kamatama u skladu s rješenjem i troškova postupka osiguranja u iznosu od 150,00 EUR za korist:		
		REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOG SUSTAVA, OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE, OIB: 52634238587		
3.2		Zaprimljeno 21.06.2024.g. pod brojem Z-10246/2024		na 3.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4. Na suvlasnički dio: 6 (5/28)				
4.1		Zaprimljeno 08.11.2024.g. pod brojem Z-18518/2024	4.355,64 EUR	vezano uz B 6 (6.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ODO U OSIJEKU BROJ:O-DO-1349/2024-2 07.11.2024, RJEŠENJE BROJ:OVR-4949/2024-2 OPĆINSKI SUD U OSIJEKU 08.11.2024, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 4.355,64 eura sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama na mjesečne iznose od 143,61 eura za period od 1. veljače 2010. do 31.srpnja 2012. počev od 15-tog u mjesecu za protekli mjesec pa do isplate, te na iznos od 47,46 eura počev od 15. rujna 2012. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja, za korist:		
		REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO RADA, MIROVINSKOG SUSTAVA, OBITELJI I SOCIJALNE POLITIKE		
4.2		Zaprimljeno 08.11.2024.g. pod brojem Z-18518/2024		na 4.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3		Zaprimljeno 08.11.2024.g. pod brojem Z-18518/2024 ZABILJEŽBA, da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na predmetnim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 5 (5/28)				
5.1		Zaprimljeno 16.03.2026.g. pod brojem Z-4246/2026 ZABILJEŽBA, UGOVOR O POZAJMICI I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNINE SOLEMNIZIRAN POD OU-81/2026 16.03.2026, zabrane opterećenja na nekretninama u A, bez pisane suglasnosti Glasnović Smiljana, OIB: 25057163921, Kalnička 31, 31000 Osijek.		vezano uz B 5 (5.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.06.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 541283/2026



Kontrolni broj: 40658399334b338

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.